

**Инвентаризация нарушенных земель как важный фактор управления
земельными ресурсами**

Татаренко Тамара Сергеевна

Студент

*Ставропольский государственный аграрный университет, Агрономический
факультет, Ставрополь, Россия*

E-mail: lady.consigliori@yandex.ru

Успешное социально-экономическое развитие Ставропольского края и России в целом невозможно без рационального использования земель и повышения их плодородия.

Несовершенство системы управления земельными ресурсами привело к тому, что комплексная информация о границах сельскохозяйственных угодий, о собственниках земельных участков и земельных долей в таких ведомствах, как: Росреестр, Росимущество, Минсельхоз, отсутствует; возникает масса споров по границам земель, что приводит к росту земельных правонарушений; низкая собираемость налога на землю препятствует появлению средств на развитие сельских территорий [4, 5].

Для улучшения сложившейся ситуации необходимо провести инвентаризацию состояния и использования земель с привлечением средств сельхозпроизводителей, краевого и федерального бюджетов, муниципалитетов, для определения собственников земель и создания современного банка энергоинформационных ресурсов[1, 2].

В настоящее время на базе Ставропольского государственного аграрного университета создан Землеустроительный отряд, осуществляющий деятельность по территориальному планированию с внедрением геоинформационных технологий в сельское хозяйство, применяя технологии Дистанционного Зондирования Территории (ДЗТ). Снимки, полученные с помощью собственного летательного аппарата (AUTO GYRO), дают полное представление о состоянии использования земель. При обработке используются программные комплексы для построения ГИС: ArcGIS, MapInfo Professional, ObjectLand, Quantum GIS.

На сегодняшний день инвентаризированы земли Надеждинского и Сенгилеевского сельских советов Шпаковского района Ставропольского края, Ольгинского и Багдановского сельских советов Степновского района Ставропольского края, Старомарьевского сельского совета Грачевского района Ставропольского края, информация передана в муниципалитеты и активно используется.

Литература

1. Перов А.Ю., Подколзин О.А., Жихарева М.С. Использование ГИС при оценке агроландшафтов ставропольской возвышенности //ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО, КАДАСТР И МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬ.–М., 2013, №9, с.56-62.
2. Подколзин О.А., Перов А.Ю., Жихарева М.С., Шопская Н.Б. Применение космических технологий при организации агроландшафтов ставропольской возвышенности //Сборник материалов 76 научно-практической конференции. – Ставрополь, 2012. с.112-115.

3. GIS awareness in agricultural research //Environment Information and Assesment Teen. Rep. UNER. - 1997. - Vol. 946 p.
4. Российская федерация. Законы. О землеустройстве: ФЗ Российской Федерации №78 от 18.06.2001(ред. от 18.07.2011). [Электронный ресурс]: Доступ из справочно-правовой системы «Консультант плюс».
5. Управление Федеральной Службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю: <http://www.to26.rosreestr.ru/>

Слова благодарности

Спасибо за предоставленную возможность принять участие в Международной научной конференции студентов, аспирантов и молодых ученых "Ломоносов-2014 надеюсь, представленный материал заинтересует Вас!

Иллюстрации



Рис. 1: телевизионный режим съемки

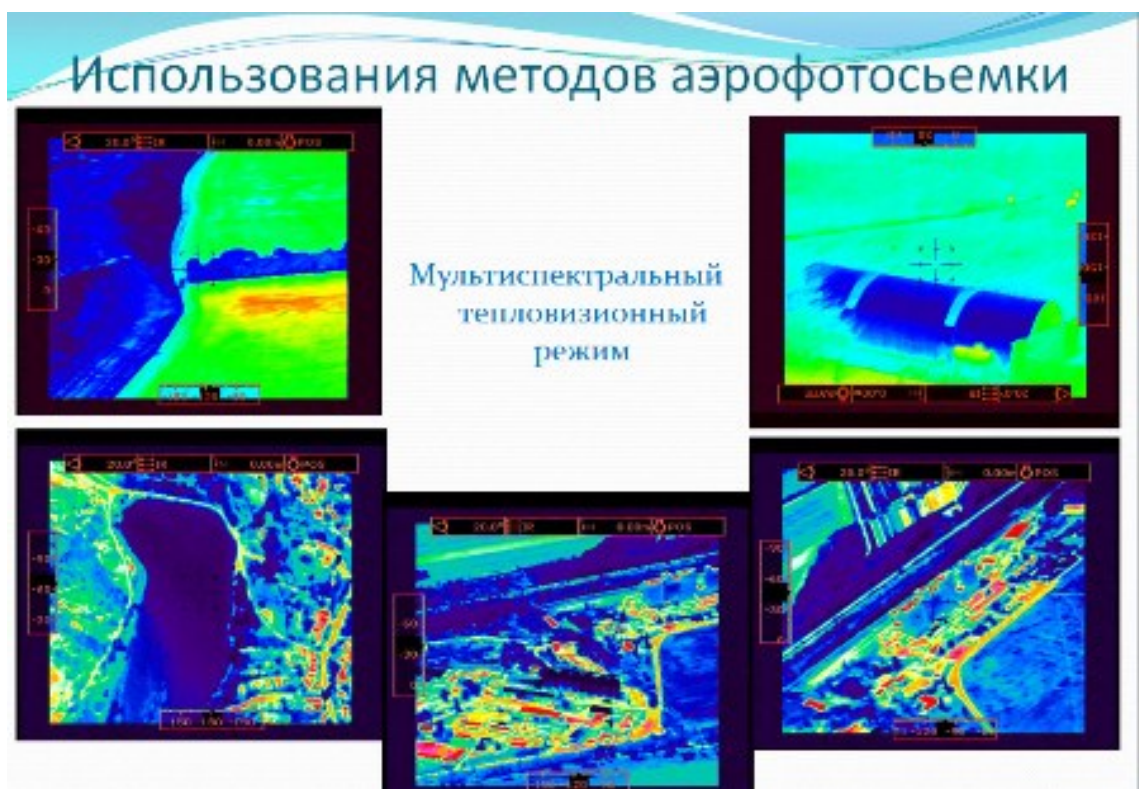


Рис. 2: мультиспектральный метод съемки

