

Секция «Юриспруденция»

Советский нотариат и нотариальное делопроизводство в 1920-е годы

*Белицкая Алёна Владимировна*

*Студент*

*Сургутский государственный университет Ханты-Мансийского АО, Юридический*

*факультет, Сургут, Россия*

*E-mail: alenabelitzkaya@mail.ru*

Вопрос о положении нотариата в системе государственных органов является весьма важным и актуальным. Система органов нотариата является своеобразной частью государственной системы, независимо от способа своей организации. Следует обратить внимание и на то, что действующие в 1920-е годы Положения о судоустройстве и государственном нотариате не определяли конкретное разграничение полномочий между народными судами и нотариальными конторами.

Внимание к нотариату усиливается в 1921 году, что было связано и с переходом государства к новой экономической политике. Декретом Совета народных Комиссаров от 12 августа 1921 года установлено, что свидетельствование сделок и договоров производится нотариальными столами губернских отделов юстиции и уездных бюро юстиций. [1, с. 9]

Во главе нотариальных контор стояли нотариусы, назначаемые президиумами губернских советов народных судей. Наблюдение и контроль за деятельностью нотариальных контор осуществлялось президиумами губернских советов народных судей. При президиумах губернских советов народных судей учреждались нотариальные отделения и нотариальные архивы. Положение о судоустройстве РСФСР 1922 года также относило нотариальные органы к сфере ведения губернских судов.[6] В ст. 9 данного Положения гласит, что нотариат действует для «выполнения указанных в законе действий».

В начале 1920-х годов деятельность нотариальных контор сводилась лишь к одной форме нотариальных действий – «засвидетельствование». Связано это было с принятием ряда нормативных актов: Декрета СНК РСФСР от 14 декабря 1917 года «О запрещении сделок с недвижимостью» [2], Декрета II Всероссийского съезда Советов от 20 августа 1918 года «Об отмене прав частной собственности на недвижимости в городах» [4], Декрета ВЦИК от 19 февраля 1918 года «О социализации земли» [3].

Сложная процедура делопроизводства, заключающаяся в предварительном утверждении актов старшим нотариусом и последующей записи актов в актовую книгу, была заменена на запись совершенного нотариального «засвидетельствования» в особую книгу, а на свидетельствуемых документах делалась надпись нотариуса.

ГК РСФСР 1922 года [7] указывал на виды сделок, подлежащих обязательному удостоверению, среди них можно выделить: договор залога строений, договор дарения на сумму более одной тысячи рублей; договор купли-продажи строений, завещания и другие.

Особое правовое регулирование и смешение компетенции между судом и нотариатом наблюдается в сфере наследственных правоотношений. В соответствии со статьей 431 ГК РСФСР 1922 года нотариальными органами по месту открытия наследства должны были приниматься меры по охране наследственного имущества в случае, если данные меры являются целесообразными в интересах государства либо наследников. В то же

время, какие-либо инструкции, регламентировавшие подобные действия нотариусов в 1920-е гг. отсутствовали.

Появление актов книг в 1920-е годы связывается лишь с изданием Положения о государственном нотариате в 1922 году. [5] В соответствии с пунктами 20-25 данного Положения вводились две формы нотариального делопроизводства: совершение актов в нотариальном порядке и засвидетельствование договоров в нотариальном порядке. Аналогичное деление на две формы наблюдается в ГК РСФСР 1922 года.

ГК РСФСР 1922 года и ГПК РСФСР 1923 года [8] определяли виды договоров, для которых обязательно «совершение нотариальным порядком» либо засвидетельствование нотариальным порядком. В частности, обязательному «совершению нотариальным порядком» подлежали: завещания (статья 425 ГК РСФСР – путем внесения записи в актовую книгу); договор найма государственных коммунальных предприятий (статья 153 ГК РСФСР) и другие.

Обязательному засвидетельствованию в нотариальном порядке подлежали: договоры, заключаемые государственными учреждениями и предприятиями как между собой так и с частными лицами, за исключением случаев, указанных в статье 137 ГК РСФСР; доверенность на управление имуществом и доверенность, «когда действие должно быть совершено по отношению к правительственному органу или должностному лицу» (статьи 265, 266 ГК РСФСР); договор полного товарищества (статья 297 ГК РСФСР); договор товарищества на вере (статья 313 ГК РСФСР).

На нотариусов возлагалась обязанность удостоверяться в личности сторон, участвовавших в акте, подлинности их подписей, законности сделки и правомочности сторон на ее совершение. В практике Верховного суда РСФСР в конце 1920-х годов отмечалось частое заключение сделок в обход закона о наследовании.

Таким образом, положения о государственном нотариате 1922, 1923, 1926 годов заимствовали свое содержание и терминологию от старого нотариального права, на протяжении 1920-х годов не претерпевали существенных изменений, касающихся вопросов делопроизводства. ГК РСФСР 1922 года не определял категории исключительных прав и объектов, которые требовали бы особого порядка для их установления, не проводилась разница между движимым и недвижимым имуществом. Нотариус не должен в силу своего статуса и роли в данных правоотношениях совершать сделку, он лишь свидетельствует факты и волеизъявления сторон. В связи с этим неудачным является разделение договоров на совершенные нотариальным порядком и засвидетельствованные нотариусом.

## **Литература**

1. Юдельсон, К.С. Советский нотариат. /К.С. Юдельсон. – М.: Государственное издательство юридической литературы, 1959.
2. О запрещении сделок с недвижимостью: Декрет СНК РСФСР от 14 декабря 1917 года // "СУ РСФСР". – 1917. - N 10. - ст. 154
3. О социализации земли: Декрет ВЦИК от 19 февраля 1918 года // "СУ РСФСР". – 1918. - N 25. - ст. 346

4. Об отмене прав частной собственности на недвижимости в городах: Декрет II Всероссийского съезда Советов от 20 августа 1918 года // "СУ РСФСР". – 1918. - N 62. - ст. 674
5. Положение о государственном нотариате: Декрет СНК РСФСР от 04.10.1922 года // "СУ РСФСР". – 1922. - N 63. - ст. 807
6. О введении в действие Положения о судеустройстве РСФСР: Постановление Всероссийского центрального исполнительного комитета от 11 ноября 1922 года // "СУ РСФСР". – 1926. - N 85. - ст. 624
7. Постановление ВЦИК от 11 ноября 1922 г. «Гражданский кодекс РСФСР» // Собрание узаконений РСФСР. — 1922. — № 71. — Ст. 904.
8. О введении в действие Гражданского процессуального кодекса Р.С.Ф.С.Р. (вместе с «Гражданским процессуальным кодексом Р.С.Ф.С.Р.»): Постановление ВЦИК от 10.07.1923 года // "СУ РСФСР". - 1923. - N 46-37. - ст. 478