

**Проблемы, связанные с соблюдением требований при совершении
исполнительной надписи нотариуса в Республике Беларусь и Российской
Федерации**

Научный руководитель – Кудель Дмитрий Александрович

Колосович Анастасия Александровна

Студент (специалист)

Гродненский государственный университет имени Янки Купалы, Юридический
факультет, Гродно, Беларусь

E-mail: anastasiya.kolosovich@mail.ru

Потребности гражданского оборота вызвали к жизни необходимость создания такого механизма правового регулирования возврата долгов, в котором более значительное место имело бы усмотрение сторон, в целом направленное на упрощение процедуры обращения взыскания. Одним из таких механизмов является обращение взыскания во внесудебном порядке по соглашению сторон по исполнительной надписи нотариуса. В отсутствие легального определения исполнительную надпись можно рассматривать как распорядительный акт нотариуса о взыскании денежной суммы при отсутствии материально-правового спора между должником и взыскателем, который может составляться только в случаях, прямо санкционированных государством. Данное нотариальное действие предусмотрено статьями 105-107 Закона Республики Беларусь от 18 июля 2004 года № 305-З «О нотариате и нотариальной деятельности» (далее - Закон о нотариате 2004 года) [1], а также пунктом 13 части 1 статьи 35 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате (далее - Основы о нотариате) [4]. Получить исполнительную надпись можно при соблюдении ряда формальностей, с которыми возникают определённые сложности.

1. Несоблюдение условия о бесспорности требований взыскателя к должнику. В соответствии с частью 1 статьи 91 Основ о нотариате бесспорность требований взыскателя к должнику, подтвержденная представленными документами и срок не более чем два года со дня, когда обязательство должно было быть исполнено. Порядок и основания совершения нотариусом исполнительной надписи установлены помимо Основ о нотариате, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» [2]. Утвержденной формы исполнительной надписи не существует, однако в статье 92 Основ о нотариате закреплён перечень требований, которые в обязательном порядке должны содержаться в исполнительной надписи.

2. Неполное ознакомление с нормативными правовыми актами. Если взыскатель намерен постоянно обращаться к нотариусу за исполнительной надписью, «под рукой» следует держать:

- Закон о нотариате 2004 года, в котором определены условия совершения исполнительных надписей, требования к документам, предъявляемым для совершения нотариальных действий, сроки совершения нотариальных действий, в том числе исполнительных надписей, основания и порядок их приостановления и отложения;

- перечень документов, по которым взыскание производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей (далее - перечень № 1737) [3]. Ещё одним условием совершения исполнительной надписи является подтверждение бесспорности задолженности соответствующими документами. Какие это документы и как они должны быть оформлены, указано в перечне № 1737 и другие законодательные акты, в которых предусмотрено взыскание задолженности на основании исполнительной надписи нотариуса.

3. По общему правилу перед совершением исполнительной надписи, нотариус должен проверить, является договор нотариально удостоверенным, либо кредитным, либо договором из перечня, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации № 543, а также факт обращения кредитора к должнику с просьбой исполнить обязательство и предупреждением о взыскании суммы во внесудебном порядке. Кредитор также представляет расчет задолженности, за правильность расчета которого несет ответственность. Исполнительная надпись совершается на копии договора и данная копия договора направляется приставам-исполнителям. Должник в трехдневный срок извещается нотариусом о совершении исполнительной надписи [5].

4. Обжалование действия нотариуса не по компетенции. Жаловаться на отказ нотариуса в совершении исполнительной надписи либо на совершенную исполнительную надпись в Министерство Республики Беларусь, нотариальную палату или заведующему нотариальной конторой не имеет смысла. Только суд может обязать нотариуса совершить исполнительную надпись либо признать ее недействительной, причем в случае, когда обжалуются именно действия нотариуса. В соответствии с частью 2 статьи 49 Основ о нотариате возникший между заинтересованными лицами спор о праве, основанный на совершенном нотариальном действии, рассматривается судом или арбитражным судом в порядке искового производства.

Безусловно, вышеперечисленные проблемы совершения исполнительной надписи нотариуса и основанной на этом внесудебной формы защиты прав участников гражданского оборота не представляют собой исчерпывающий перечень, поскольку можно выделить: нарушение правил делопроизводства, неизвещение должника о необходимости уплаты денежных средств и другие. Если в обществе назрела необходимость упрощения защиты прав кредиторов, законодателям и правоприменителям придется продолжать работу над созданием прозрачного и простого в применении механизма совершения исполнительной надписи нотариусами для эффективной защиты прав участников гражданского оборота.

Источники и литература

- 1) О нотариате и нотариальной деятельности [Электронный ресурс] : Закон Респ. Беларусь от 18 июля 2004 г., № 305-З : принят Палатой представителей 22 июня 2004 г. : одобр. Советом Респ. 30 июня 2004 г. : в ред. Закона Респ. Беларусь от 05.01.2016 г. // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. – Минск, 2020.
- 2) Об ипотеке (залоге недвижимости): Федеральный закон от 16.07.1998 № 102-ФЗ.
- 3) Об утверждении перечня документов, по которым взыскание производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей [Электронный ресурс] : Постановление Совета Министров Респ. Беларусь от 28 дек. 2006 г., № 1737 : в ред. Постановления Совета Министров Респ. Беларусь от 02.01.2020 г. // ЭТАЛОН. Законодательство Республики Беларусь / Нац. центр правовой информ. – Минск, 2020.
- 4) Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. Верховным Советом Российской Федерации 11.02.1993 № 4462-1).
- 5) Семенкова В. М. Исполнительная надпись нотариуса как внесудебный способ защиты обязательственных прав // Юридические науки: проблемы и перспективы: материалы VII Междунар. науч. конф. (г. Казань, май 2018 г.). – Казань: Молодой ученый, 2018. – С. 38–41.