

**Законодательство об охране земель сельскохозяйственного назначения в
Российской Федерации и Вьетнаме**

Научный руководитель – Воронина Наталья Павловна

Буй Хонг Ньунг

Аспирант

Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА),
Институт «Аспирантура и докторантура», Москва, Россия
E-mail: bhnhung92@mail.ru

Аннотация: Сельскохозяйственные земли чрезвычайно важны для продовольственной безопасности, политической стабильности и социально-экономического развития большинства стран мира. Правовая база, регулирующая этот вопрос правовой системы Российской Федерации, будет основана на опыте, который поможет Вьетнаму улучшить правовые нормы по охране сельскохозяйственных земель в частности, а также земельное законодательство в целом.

Ключевые слова: сельскохозяйственные земли, земельное законодательство, охрана земель сельскохозяйственного назначения

В России законодательство об охране земель сельскохозяйственного назначения ориентируется в основном на следующие три содержания:

Во-первых, предотвращение воздействия вредных факторов на сельскохозяйственные земли. К принимаемым мерам относятся: субъекты обязаны проводить мероприятия по защите земель сельскохозяйственного назначения от вредных факторов в соответствии с положениями пунктов 2 и 3 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации [1]; положение о рациональном использовании пестицидов и агрохимикатов [2]; контроль оборотов с землями сельскохозяйственного назначения [3].

Во-вторых, воспроизводство плодородия сельскохозяйственных земель, а именно: осуществлять производство сельскохозяйственной продукции способами, обеспечивающими воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения; разработка государственных программ Российской Федерации включает мероприятия в области плодородия земель сельскохозяйственного назначения; государственное нормирование плодородия земель сельскохозяйственного назначения; и т.п [4].

В-третьих, улучшить сельскохозяйственные земли. Субъекты осуществляют меры рекультиваций земель, восстановлению плодородия и целевому использованию земель сельскохозяйственного назначения путем проведения мероприятий по ликвидации последствий загрязнения почв, восстановлению плодородного слоя, созданию защитных лесов [5]. Кроме того, законодательством также предусмотрены меры мелиораций земель по улучшению свойств почв, в том числе по восстановлению плодородия посредством мелиоративных мероприятий и научного, производственного и технического обеспечения [6].

Во Вьетнаме законодательства о охране сельскохозяйственных земель включает два основных содержания, а именно:

Во-первых, решение проблем загрязнения окружающей среды сельскохозяйственных земель. Меры, предусмотренные законодательством, включают: классификацию зон загрязнения окружающей среды сельскохозяйственных земель; управление качеством загрязненных зон; обработку, улучшение и восстановление загрязнения окружающей среды сельскохозяйственных земель [7].

Во-вторых, предотвращение воздействия вредных факторов на сельскохозяйственные земли. Меры, конкретно предусмотренные в земельном законодательстве Вьетнама,

включают: запрещенные действия при использовании земель сельскохозяйственного назначения (Статья 11); ограничение перевод землепользования из сельскохозяйственных земель в несельскохозяйственные земли (Статья 121); регулирование максимальной площади сельскохозяйственных земель, которую может использовать индивидуальный крестьянин (Статья 176, статья 177); положения о случаях ограничения гражданско-правовых сделок с землями сельскохозяйственного назначения (Статья 45) [8]. Кроме того, законодательством Вьетнама также предусмотрены меры по контролю за применением химикатов защиты растений на сельскохозяйственных землях [9].

Как в Российской Федерации, так и во Вьетнаме юридические ответственности, возлагаемая на субъектов, нарушающих законодательство об охране земель сельскохозяйственного назначения, включает: административную ответственность, дисциплинарную ответственность, гражданскую ответственность и уголовную ответственность.

Из положений правовой системы России был предложен некоторый опыт для вьетнамского законодательства, в том числе:

- Рассмотреть возможность разработки правовых норм или отдельного правового акта о вопросе восстановления и обеспечения плодородия сельскохозяйственных земель;
- Указать детальные правовые меры, регулирующие обработку, улучшение и восстановление земель сельскохозяйственного назначения для каждого субъекта, включая компетентные государственные органы, организации и частных лиц.
- Изучите некоторые правовые модели улучшения земель сельскохозяйственного назначения, особенно мелиорация земель, которые соответствуют реальной ситуации и могут быть применимы во Вьетнаме.
- Уголовная ответственность требует учета уровня воздействия и ущерба сельскохозяйственным землям, причиненного нарушениями субъектов.

Это содержание поможет системе земельного законодательства Вьетнама стать более полной и эффективной в практическом применении.

Источники и литература

- 1) Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (с изм.) // Собрание законодательства РФ. 2001 г. № 44. Ст. 4147.
- 2) Федеральный закон «О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами» от 19 июля 1997 № 109-ФЗ (с изм.) // Собрание законодательства РФ. 1997 г. № 29. Ст. 3510.
- 3) Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2002 г. № 30. Ст. 3018.
- 4) Федеральный закон «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» от 16.07.1998 г. № 101-ФЗ (с изм.) // Собрание законодательства РФ. 1998 г. № 29. Ст. 3399.
- 5) Постановление Правительства Российской Федерации «О проведении рекультивации и консервации земель» от 10.07.2018 № 800 (вместе с "Правилами проведения рекультивации и консервации земель") // URL: <https://www.consultant.ru> (Дата обращения: 25.02.2025).
- 6) Федеральный закон «О мелиорации земель» от 10.01.1996 г. № 4-ФЗ (с изм.) // Собрание законодательства РФ. 1996 г. № 3. Ст. 142.
- 7) Закон «Об охране окружающей среды» от 17.11.2020 г. № 72/2020/QH14. Официальный сайт Правительства Вьетнама // URL: <https://vanban.chinhphu.vn> (Дата обращения: 25.02.2025).

- 8) Закон о земле от 18.01.2024 г. № 31/2024/QН15. Официальный сайт Правительства Вьетнама // URL: <https://vanban.chinhphu.vn> (Дата обращения: 25.02.2025).
- 9) Закон «о защите и карантине растений» от 25.11.2013 г. № 41/2013/QН13. Официальный сайт Правительства Вьетнама // URL: <https://vanban.chinhphu.vn> (Дата обращения: 25.02.2025).