**Значение понятий «земля», «грунт», «почва»**

**в рациональном природопользовании и землеустройстве**

***Хомяков М. Д.***

Студент

*Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Государственный университет по землеустройству»,* Москва, Россия

E–mail: [*khommatzxc@gmail.com*](mailto:khommatzxc@gmail.com)

Землеустройство - территориальная основа природопользования и устойчивого развития [1, 2], предусматривающего использование компонентов окружающей среды, которыми являются земля и почва (Ст. 1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»). Федеральным законом от 10.07.2023 № 297-ФЗ в нее было добавлено понятие «грунт» - поверхностный слой земли, состоящий из минеральных и (или) органических веществ и «вечномерзлый грунт» - грунт, находящийся в криогенном (мерзлотном) состоянии более трех лет подряд. Является ли грунт компонентом окружающей среды? В каких случаях следует применять эти три, существующие одновременно понятия?

В Федеральном законе от 19.07.1997 № 109-ФЗ «О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами» в ст. 1 закреплено, что агрохимикаты - удобрения (минеральные, органические, органо-минеральные, микробиологические), химические мелиоранты, предназначенные для питания растений и регулирования плодородия земель (почв). Таким образом, эти понятия отождествляются, земли и почвы обладают плодородием, а грунты, - следовательно, нет? Однако, с точки зрения природопользования, именно на грунте представлен таежный и тундровый растительной покров, особенно в северных регионах страны.

С 01.04.2021 введен в действие Приказом Росстандарта от 30.09.2020 № 707-ст национальный стандарт РФ ГОСТ Р 59055-2020 «Охрана окружающей среды. Земли. Термины и определения». Согласно ему, «земли» - значительная по площади территория, на которой могут быть представлены разные типы почв, но имеющая конкретное хозяйственное назначение (сельскохозяйственное, рекреационное, лесопользование и пр.). Земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи.

Право осуществлять агропроизводство на землях сельскохозяйственного назначения, одновременно - право на использование расположенных на нем почв или грунта? Согласно п. 32 ст. 1 Федерального закона от 21.07.2014 № 206-ФЗ «О карантине растений» «почва» - компонент природной среды, состоящий из минеральных и органических частей, которые обеспечивают жизнедеятельность растений. К понятию «почва» не относятся торф, песок, грунт глубокого залегания, компост, а также искусственно созданная среда обитания растений.

Проведенное исследование показало, что для землеустройства и природопользования следует провести уточнение и разграничения сфер действия одновременно существующих в праве терминов: «земля», «почва», «грунт», а так же определить нормы, характеризующие их состояние и возможное использование.

**Литература**

1. Совершенствование системы управления землями сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации на основе ретроспективного анализа их состояния и использования / Под редакцией С.Н. Волкова. М.: ГУЗ. 2024.

2. О состоянии и об охране окружающей среды Российской Федерации в 2023 году. Проект Государственного доклада. М.: Минприроды России. 2024.