

Секция «Нотариат в XXI веке: изменения, реальность, перспективы»

Современный взгляд на цифровизацию нотариата

Научный руководитель – Тюрин Илья Владимирович

Анисимова Дарья Алексеевна

Студент (бакалавр)

Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова, Юридический факультет,
Москва, Россия

E-mail: Leskova6011@yandex.ru

Стремительный темп сегодняшней жизни и быстрое развитие информационных технологий в экономике, стимулировали внедрение информационных систем в сферу гражданско-правовых отношений российского нотариата. Традиционные бумажные процессы уже не соответствует современным требованиям и нуждам, как физических, так и юридических лиц. Тем не менее, несмотря на достигнутый процесс, вопрос о том, приносит ли цифровизация больше пользы или вреда, остается предметом обсуждений.

Благодаря ей, нотариальная отрасль стала более доступной и гибкой. Разберем положительные тенденции цифровизации, сложившиеся в нотариальной деятельности. В первую очередь, стоит отметить, что благодаря ней появилась возможность быстрого и ускоренного выполнения нотариальных процедур. Если мы рассматриваем наследственное дело, то наследникам не надо ходить по разным инстанциям, так как теперь все запросы электронно отправляются нотариусом. Также это распространяется на случаи, когда необходимо передать какие-либо документы нотариусам из других городов. Рассмотрим пример: наследнику необходимо узнать счета наследодателя. Для этого нотариус сначала отправляет запрос в Федеральную налоговую службу, а после ответа делает электронные запросы в банки, однако данный вид запроса можно отправить лишь 5 конкретным банкам, так как другие не переходят на электронный вид. Для получения информации о денежных средствах в других банках необходимо оформить письменный запрос и затем отправить его с помощью Почты России. Ответ может занять много времени (месяц, а иногда и больше). Проблема заключается в том, что банки не всегда предоставляют полный ответ (могут забыть указать счет, завещательное распоряжение или не ответить на письмо). В таких случаях может потребоваться отправка нескольких запросов [2]. Благодаря цифровизации нотариус становится посредником между людьми и иными необходимыми им организациям, ведомствам. Граждане активно пользуются удаленными нотариальными действиями. Технологии видеосвязи, включающиеся в себя надежное шифрование каналов, имеют важное значение в данном процессе. Нотариусы в данном случае могут осуществлять проверку документов без необходимости физического присутствия сторон. Особое место, среди множества операций доступных для удостоверения онлайн, занимают сделки с недвижимостью. Удаленное проведение сделок и других нотариальных действий способствует экономии времени и финансовых затрат граждан. Данный процесс, помимо упрощения самого процесса, обеспечивает безопасность и юридическую защиту, приравненную к личному визиту к нотариусу [3]. Также стоит отметить машинопечатную маркировку документа, которая способствует идентификации заявителя и нотариуса, который совершил данное нотариальное действие, что в свою очередь является средством защиты от подделки документов [1].

Заканчивая перечисление положительных аспектов цифровизации в нотариальных конторах, стоит отметить, что многие выражают опасения относительно безопасности, предоставляемых нотариусом услуг, утверждая, что программы могут подвергнуться взлому. А

так как в этих программах содержатся персональные данные, то это приведет к их утечке. Однако важно знать, что записи в специализированных программах могут вноситься только нотариусом и его работниками, что исключает возможность самостоятельного добавления, изменения или удаления файлов кем-либо. В свою очередь это гарантирует надежную защиту данных. Подтверждением ответственного отношения нотариуса к вопросам безопасности является тот факт, что за весь период функционирования системы не было отмечено какой-либо утечки не только информации, но и персональных данных [5].

Перейдем непосредственно к негативным аспектам. С 5 февраля 2025 года введен новый порядок выдачи нотариусами свидетельств о праве на наследство. Новый порядок направлен на упрощение вступления в наследство, а также предотвращению мошеннических схем (присвоении чужого наследства на основании поддельных документов). Перед выдачей документов на переход права собственности нотариус обязан запросить информацию из электронного ЗАГСа для подтверждения факта смерти наследодателя, а также проверки родственных связей для подтверждения родства умершего с наследниками [4]. С одной стороны, это хорошо. Однако, если сведения внесены неправильно, то наследник должен непосредственно идти в МФЦ для исправления неточностей, иначе нотариус не сможет выдать ему документ, так как родство не будет доказано. Иной проблемой является запрос по наследственным делам в банки. На сегодняшний день нотариусы могут делать электронный запрос лишь в 5 конкретных банков, чтобы узнать о денежных средствах наследодателя. Для получения информации о денежных средствах в других банках необходимо оформить письменный запрос и затем отправить его с помощью Почты России. Ответ может занять много времени (месяц, а иногда и больше). Проблема заключается в том, что банки не всегда предоставляют полный ответ (могут забыть указать счет, завещательное распоряжение или не ответить на письмо). В таких случаях может потребоваться отправка нескольких запросов [2]. Смежным примером являются данные в выписках из ЕГРН. В случае, если в выписке неправильно указаны доли собственности, неполный адрес, по которому находится объект, то нотариус не сможет выдать свидетельство о праве на наследство. С одной стороны, нотариус может сам подать заявление на исправление технической ошибки, однако может прийти отказ на такое заявление, после чего наследник должен непосредственно сам заниматься решением данного вопроса.

Таким образом, цифровизация нотариата на сегодняшний день является спорным вопросом, в котором выделяются, как положительные стороны, так и отрицательные. Последние могут быть урегулированы в будущем для комфортной работы нотариусов.

Источники и литература

- 1) Булатов Р. Б. РАЗВИТИЕ НОТАРИАТА В ЭПОХУ ЦИФРОВИЗАЦИИ // Ленинградский юридический журнал. 2022. №4 (70).
- 2) Денисов Е.А. АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ НОРМ НАСЛЕДСТВЕННОГО ПРАВА // Вестник науки №11 (68) том 1. С. 268 - 279. 2023 г.
- 3) Яценко, Я. В. Цифровизация нотариата в Российской Федерации / Я. В. Яценко. — Текст : непосредственный // Молодой ученый. — 2024. — № 4 (503). — С. 377-381.
- 4) Говоритнотариат.ком: <https://govoritnotariat.com>
- 5) Нотариат.ру: <https://notariat.ru>