

Оценка благоустройства города Дмитров

Научный руководитель – Прямыцын Артемий Александрович

Скрицкая Маргарита

Студент (магистр)

Московский государственный университет имени М.В.Ломоносова, Географический факультет, Кафедра рационального природопользования, Москва, Россия

E-mail: mskritskaya@bk.ru

Комфортная городская среда является одним из важнейших аспектов благополучия населения. При этом, согласно результатам рейтинга индекса качества городской среды Минстроя РФ, в 2024 году в группе крупных городов (более 100 тыс. населения) благоприятную среду имели от 85 до 98%, а среди групп средних и малых городов этот показатель варьировался лишь в пределах 53-74 %, что говорит о необходимости точечного исследования состояния городов второй группы. Город Дмитров входит в категорию средних городов, при этом являясь важным логистическим и туристическим центром Московской области. Целью исследования является дифференциация качества городской среды г. Дмитров по уровню благоустройства.

На сегодняшний день существует ряд подходов к оценке качества городской среды и анализу благоустройства, как у зарубежных [2], так и отечественных авторов [1]. Официальные данные по качеству городской среды базируются на методике Минстроя РФ [3]. При этом оценка проводится по данным статистики и открытых источников. В связи с этим в нашей работе использован иной подход и проведены полевые исследования, включающие 150 реальных наблюдений на всей территории г. Дмитров, что позволило провести более точечную оценку уровня благоустройства города.

По результатам полевых исследований была проведена оценка благоустройства по разработанной методике, составлена карта функциональных зон города с результатами оценки и выявлены следующие пространственные закономерности благоустройства г. Дмитров:

- Благоустройство города описывается центр-периферийной моделью. Суммарная оценка благоустройства убывает по мере удаления от Дмитровского Кремля;
- Высокие оценки характерны для торговых, рекреационных и селитебных многоэтажных функциональных зон;
- Относительно низкие оценки встречаются в районе замусоренных, аварийных дорог вдоль границ функциональных зон;
- Наименее высокие оценки благоустройства приурочены к промышленным зонам, зонам сервисного ремонта и обслуживания, ЖД, а также к отдельным заброшенным территориям в зоне ИЖС.

В результате проведенной работы предложены следующие рекомендации для повышения уровня благоустройства, которые могут быть использованы Администрацией г. Дмитров: ревитализация заброшенных участков в зоне индивидуальной жилой застройки; ликвидация ветхого и аварийного жилья; ремонт внутриквартальных и дворовых проездов; обновление сети тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек; создание комфортной городской среды для маломобильных граждан и велосипедистов.

Источники и литература

- 1) Горина Е. А., Бурдик А. Я. Взгляд на качество жизни населения сквозь призму городской среды // Социология города. 2015. №. 2. С. 11–31.
- 2) McCrea R. et al. Subjective measurement of quality of life using primary data collection and the analysis of survey data // Investigating quality of urban life: theory, methods, and empirical research. 2011. P. 55–75
- 3) Распоряжение Правительства РФ от 23 марта 2019 г. № 510-р «Об утверждении Методики формирования индекса качества городской среды»